

# **Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung**

Beschluss                      Behandelter Tagesordnungspunkt  
Nr. Ergebnis                  Datum: 26.04.2012

---

## **1. Bebauungsplan „Am Zieglerweg“ einschließlich Vorhabens- und Erschließungsplan a) Behandlung der aufgrund der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen** Zu den eingegangenen Stellungnahmen gibt die Verwaltung folgende Erledigungsvorschläge:

(1) Bundesanstalt für Immobilienaufgaben vom 22.03.2012.

Die Problematik ist bekannt, ein entsprechender Hinweis ist im Bebauungsplan enthalten.

(2) Regierung vom 27.03.2012.

Die Problematik ist bekannt und wurde entsprechend mit dem Landratsamt abgestimmt.

(3) Landratsamt Bauamt vom 23.03.2012.

Die Vorschläge bzw. Hinweise werden berücksichtigt.

(4) Landratsamt Naturschutz vom 12.04.2012.

Der Hinweis wird berücksichtigt.

(5) BUND Naturschutz vom 10.04.2012.

Die Anregungen werden bzw. sind zum Teil berücksichtigt. Im Übrigen wird auf die Stellungnahme des Landschaftsarchitekten Blank vom 23.04.2012 verwiesen.

Mit den Vorschlägen besteht Einverständnis.

## **b) Satzungsbeschluss mit Genehmigung des Vorhabens- und Erschließungsplanes**

Der Bebauungsplan mit Begründung einschließlich des Vorhabens- und Erschließungsplanes in der Fassung von 25.04.2012 wird als Satzung beschlossen.

## **2. Behandlung von Bauanträgen**

a) Hummel Markus, Zieglerweg 2a, Schmidmühlen

(Neubau eines Einfamilienwohnhauses)

Bekanntgabe, da Freistellung.

b) Otte Erik, Oberadlhof 1a, Schmidmühlen

(Anbau an das bestehende Wohnhaus)

Der Bauantrag wird genehmigt

c) Bauer Bernd/Vogl Stefanie, Wittelsbacherstr. 1, Schmidmühlen

(Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage)

Der Bauantrag wird einschließlich der Befreiungen genehmigt.

d) Markt Schmidmühlen, In der Zell 2, Emhof, Schmidmühlen

(Erweiterung des bestehenden Feuerwehrgerätehauses)

Der Bauantrag wird genehmigt.

e) Rubenbauer Josef, Poststr. 3, Schmidmühlen

(Errichtung von 16 PKW-Stellplätzen einschl. Wendeplatz)

Der Bauantrag wird genehmigt.

f) Rabenhofer Andreas, Frühlingstr. 11, Schmidmühlen

(Energetische Sanierung und Erweiterung eines Zweifamilienhauses)

Der Bauantrag wird genehmigt.

Es besteht Einverständnis, dass der nachfolgende Bauantrag noch mit behandelt wird:

g) Wiesner Bernhard, Brunnhof 1, Schmidmühlen

(Anbau an eine bestehende landwirtschaftliche Lagerhalle)

Der Bauantrag wird genehmigt.

## **Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung**

Beschluss                      Behandelter Tagesordnungspunkt  
Nr. Ergebnis                  Datum: 26.04.2012

---

**3. Antrag Stefan Färber zur Genehmigung der Verlegung eines Stromkabels im Galchinger Weg**  
Der Antrag vom 16.04.2012 wird genehmigt. Die Ausführung darf im Ortsbereich aber erst nach Durchführung der Kanalbaumaßnahmen erfolgen, ansonsten müsste die Leitung über Privatgrund verlegt werden.

**4. Kläranlage Schmidmühlen;  
Ersatzbeschaffung Aufzeichnungsgeräte**

Bekannt gegeben und erläutert werden die Angebote der Firma Friedrich vom 10. und 13.04.2012 sowie die Stellungnahme der Firma Leibinger OHG vom 10.04.2012.

Der Auftrag geht entsprechend der Angebote an die Firma Friedrich zum Gesamtpreis von ca. 16.000 bis 20.000 €.

**5. Neuerlass der Entwässerungssatzung**

Die Satzung wird beschlossen.

**6. Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung**

Die Satzung wird beschlossen.

**7. Neuerlass der Wasserabgabesatzung**

Die Satzung wird beschlossen.

**8. Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung**

Die Satzung wird beschlossen.

**9. Gestattungsvertrag mit der Bundesrepublik Deutschland wegen Verlegung eines Starkstromkabels**

Der vorgelegte Entwurf vom 17.04.2012 wird genehmigt.

**10. Bekanntgaben und Anfragen**

Bekannt gegeben werden:

- a) Die Einladung der FF Winbuch zur Fahnenweihe am 17.06.2012.
- b) Die Bürgerinformation am 04.05.2012 wegen der Verkehrsführung im Ortskern.
- c) Den Beschluss der Vils-Naab-Gruppe wegen der Verlegung der Wasserleitung in Hub.  
Bürgermeister Braun will den Vorgang zur Prüfung dem Landratsamt vorlegen und auch der Staatsanwaltschaft wegen des Verdachts auf Untreue.
- d) Dass die Vergabe wegen der Kanalsanierung in der Hohenburger Straße im Juli erfolgen wird.
- e) Dass die Eiserne Brücke auch 2012 nicht saniert werden kann, da zur Zeit keine geeigneten Firmen zu finden sind.