

# **Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung**

Beschluß                      Behandelter Tagesordnungspunkt  
Nr.    Ergebnis              Datum: 28.01.2021

---

## **1. Vorstellung des Konzeptes für einen Bauernhofkindergarten**

Herr Kronester stellt das Konzept vor und verweist auf folgende Punkte:

- Der Kindergarten ist für Kinder ab 3 Jahren bis zum schulpflichtigen Alter gedacht.
- Es gibt nur eine einzige Kindergartengruppe (20 – 25 Kinder).
- Der Kindergarten ist auch für behinderte Kinder geeignet.
- Förderfähigkeit nach BayKiBiG ist gegeben.
- Träger ist eine gemeinnützige GmbH.
- Unterbringung erfolgt in mobilen Trailern mit Standort bei der Bahnhofstraße.
- Erforderliche Fachkräfte werden angestellt.
- Mit Ausnahme des Bauantrages liegen bereits sämtliche Genehmigungen vor.
- Die Betreuungskosten pro Kind liegen bei 212,-- Euro im Monat für einen Volltagesplatz.
- Einzugsgebiet ca. 15 km.
- Personalschlüssel 1:7,3

BGM Braun weist auf folgendes hin:

- Eltern haben das Wahlrecht, welchen Kindergarten Ihre Kinder besuchen sollen.
- Markt muss keinen Baukostenzuschuss geben.
- Der Kindergarten darf jederzeit wieder schließen.

## **2. Genehmigung von Bauanträgen**

Folgende Bauanträge werden genehmigt:

### **a) Hauptstr. 9**

(Nutzungsänderung u. Umbau der ehemaligen Bäckerei im EG zur Wohneinheit)

### **b) Ledererhang 2**

(Neubau eines Einfamilienhauses)

## **3. Finanzierungsbeschluss für getätigte Wasser- und Kanalbaumaßnahmen in der Harschhofer Straße und Imkerstraße**

Die in den Jahren 2019 und 2020 getätigten Investitionsausgaben für die Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung in der Harschhofer Straße und Imkerstraße sollen nach der RZWAS 2018 gefördert werden. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Anträge zu stellen.

## **4. Neuerlass der Reinigungs- und Winterdienstverordnung**

VR Gawlista erläutert die Notwendigkeit des Neuerlasses; abweichend vom versendeten Entwurf ist in § 5 nicht regelmäßig samstags, sondern nur nach Bedarf zu reinigen (neueste Rechtsprechung).

Die Verordnung wird beschlossen.

## **5. Bebauungsplan „Sondergebiet Kallmünzer Straße“ mit gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes;**

Die Angelegenheit wird allgemein erläutert und kurz diskutiert.

Mit dem Ziel, einen Einkaufsmarkt zu errichten, wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Sondergebiet Kallmünzer Straße“ mit gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

# **Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung**

Beschluß                      Behandelter Tagesordnungspunkt  
Nr.    Ergebnis              Datum: 28.01.2021

---

## **6. Erstellung eines Leitbildes für Freiflächen-Photovoltaikanlagen;**

### **Antrag Fraktion der Freien Wähler Schmidmühlen / SPD**

MGR Wagner erläutert den Antrag v. 19.10.2020 und bringt entsprechende Beispiele bzw. Kriterien vor.

MGR Edenharter: Erst sollten Fakten geklärt werden und die Angelegenheit im Bauausschuss vorbesprochen werden.

Schließlich wird beschlossen, den Antrag an den Bauausschuss zu verweisen und dort im Detail zu besprechen. Dort soll die Problematik Windkraftanlagen mitbesprochen werden und auch die Energiebilanz bzgl. Strom von der Bayernwerk AG mit einfließen.

## **7. Vereinsstadl Hopfengarten;**

### **Genehmigung Rechnung Fa. Fischer GmbH**

Die Rechnung vom 30.12.2020 über 10.874,70 Euro wird genehmigt.

## **8. Bekanntgaben und Anfragen**

### *Bekanntgaben:*

BGM Braun bedankt sich beim Bauhof und allen Anliegern für die Ableistung des Winterdienstes.

### *Anfragen:*

a) MGR Werner: FFP2- Masken für Pflegebedürftige bereits da?

BGM Braun: Werden seit Montag verteilt.

b) MGR Huger: Wann geht es mit der Eisernen Brücke weiter?

BGM Braun: Sobald es die Witterung zulässt.

c) MGR Werner: Stand Lehrerdienstgeräte?

VR Gawlista: Übernächste Woche ist eine Besprechung, danach wird die Beschaffung organisiert.